



Business Centre Club

Warszawa, 12 lutego 2025r.

Związek Pracodawców Business Centre Club

Plac Trzech Krzyży 18
00-499 Warszawa

Szanowny Pan
Andrzej Domański
Minister Finansów

Szanowny Panie Ministrze,

Zwracamy się z postulatem, opracowanym przez Komisję Podatkową BCC w sprawie terminu składania deklaracji podatkowych w ramach nowych przepisów dotyczących podatku od nieruchomości, które weszły w życie od 2025 roku. Jako organizacja przedsiębiorców, obserwujemy z bliska skutki tych zmian, które wiążą się z dużym obciążeniem dla firm, szczególnie w zakresie weryfikacji i analizy majątku. Zmiany w podatku od nieruchomości dotyczą podstawowych definicji budynku i budowli i jest to najpoważniejsza zmiana podatkowa dla przedsiębiorców w 2025 r. oraz największa w tym podatku od ponad 20 lat.

Dotychczasowe doświadczenia przedsiębiorców BCC wskazują, że pomimo przedłużenia terminu na składanie deklaracji do 31 marca 2025 r. przez Ministerstwo Finansów, czas ten jest niewystarczający dla wielu podatników, zwłaszcza tych, którzy posiadają złożony majątek, w tym liczne środki trwale, urządzenia techniczne oraz skomplikowaną infrastrukturę. Firmy te potrzebują znacznie więcej czasu na dokładną weryfikację swoich zasobów w kontekście nowych przepisów.

Dlatego postulujemy, aby rząd rozważył możliwość wydłużenia terminu składania deklaracji podatkowych do czerwca 2025 r. Takie rozwiązanie dałoby przedsiębiorcom realny czas na odpowiednie przygotowanie się do nowych obowiązków, co w konsekwencji umożliwiłoby dokładniejsze wypełnienie deklaracji.

Z perspektywy samorządów, takie rozwiązanie także wydaje się akceptowalne, ponieważ w okresie przejściowym podatnicy wciąż płaciliby podatek na podstawie deklaracji z 2024 r., co nie wpłynęłoby na wysokość dochodów samorządów.

Wierzimy, że taka zmiana pozwoli przedsiębiorcom na lepsze dostosowanie się do nowych regulacji, a także będzie miała pozytywny wpływ na stabilność rynku.

Z poważaniem,

PREZES ZARZĄDU



Lukasz Bernatowicz